



SATU MARE, Romania
Str. Miron Costin nr. 9, 440062
Tel.+40-261-71.02.37
Fax.+40-261-70.68.37

vannier@avocats-roumanie.eu
www.avocats-roumanie.eu

LIMOGES, Franta
Str. Pétiinaud Beaupeyrat nr. 22, 87000
Tel. +33-5.55.42.71.66
Fax. +33-5.55.77.73.10

NOTA 23 / 10.08.2010

Noi proceduri privind societățile comerciale

În pachetul de măsuri luate de Guvernul României în ultimele săptămâni împotriva evaziunii fiscale, există unele care privesc regulile de înregistrare a societăților comerciale precum și de înregistrare a mențiunilor obligatorii la Registrul Comerțului

1. Noi reguli privind sediul social

Pe de o parte, la înmatricularea unei societăți comerciale sau la schimbarea sediului social pentru societăți existente, documentul care atestă dreptul de folosință (contract de închiriere, subînchiriere, comodat etc) ce se depune la Registrul Comerțului va trebui înregistrat în prealabil la Agenția Națională de Administrație Fiscală în a cărei circumscripție se situează imobilul. Aceasta va elibera o ”**adeverință** privind înregistrarea documentului care atestă dreptul de folosință asupra spațiului cu destinație de sediu social”.

Precizăm că, spre deosebire de vechile reguli, această nouă dispoziție legală se aplică indiferent dacă proprietarul este o persoană fizică sau juridică și cererea de înregistrare se depune de beneficiarul contractului (locatar).

Pe de altă parte, pentru înmatricularea sau schimbarea sediului social, este necesar și un **certificat** emis de Agenția Națională de Administrație Fiscală care indică dacă pentru imobilul respectiv au fost sau nu înregistrate alte documente/contracte prin care s-a transferat dreptul de folosință. În cazul în care există asemenea contracte, va fi necesară și o declarație pe propria răspundere în formă autentică privind respectarea condițiilor referitoare la sediul social, și anume acelea care indică faptul că la același sediu pot funcționa mai multe societăți comerciale numai dacă imobilul, prin structura lui și suprafața utilă, permite funcționarea mai multor societăți în încăperi diferite sau spații distinct partajate.

2. Noi reguli privind cesiunea părților sociale

În scopul evitării vânzării frauduloase a societăților cu datorii, începând cu 23.06.2010, data intrării în vigoare a Ordonanței de Urgență a Guvernului 54/2010 privind unele măsuri pentru combaterea evaziunii fiscale, cesiunea părților sociale trebuie supusă aprobării de către Finanțe și se desfășoară în două etape:

a) hotărârea adunării asociaților/decizia asociatului unic prin care se aprobă cesionarea părților sociale către persoane din afara societății trebuie depusă, **în termen de 15 zile**, la Oficiul Registrului Comerțului. Acesta o va menționa în Registru, publica în Monitorul Oficial și transmite Agenției Naționale de Administrație Fiscală pentru ca aceasta, precum și terții creditorii, să poată eventual formula opoziție solicitând instanței judecătorești repararea prejudiciului eventual cauzat prin cesiune. Termenul de opoziție este de 30 de zile.

b) depunerea efectivă la Registrul Comerțului a actului de cesiune și a actului constitutiv actualizat, împreună cu documentele justificative necesare, se va putea face doar după expirarea termenului de opoziție sau, dacă a fost formulată o opoziție, după data comunicării hotărârii de respingere a acesteia.